

Uitbesteden prognose aan administratiekantoor baat franchisegever niet

Geschillen over prognoses tussen franchisegever en franchisenemer blijven een hot item in franchiseland. Na het gewezen Street-One arrest lijkt het erop dat franchisegevers zich veilig wanen door derden de prognoses op te laten stellen, bij voorkeur in opdracht van de franchisenemer zelf. Maar klopt dit wel?

In het bekende Street-One arrest is benadrukt dat een franchisegever onrechtmatig handelt jegens de franchisenemer als een franchisegever zelfstandig op onzorgvuldige wijze onderzoek uitvoert en als gevolg daarvan onjuiste resultaten aan de franchisenemer verstrekt. Maar als een derde – niet in zijn opdracht – een prognose heeft opgesteld hij in beginsel niet aansprakelijk is tenzij franchisegever wetenschap heeft van fouten en heeft nagelaten deze fouten mede te delen aan franchisenemer.

Onlangs heeft de rechtbank opnieuw haar licht laten schijnen op een prognosekwestie. De franchisenemer is de franchiseovereenkomst aangegaan op basis van aan hem verstrekte prognoses, welke prognoses bij lange na niet blijken uit te komen.

De financiële berekeningen ten aanzien van de verwachte omzet zijn aan franchisenemer verstrekt door een administratiekantoor en derhalve een derde. Tussen partijen staat ter discussie wie opdrachtgever is tot het opstellen van deze omzetprognoses.

De rechter bepaalt dat dit niet ter zake doet in onderhavige kwestie. Van belang is dat franchisegever alle informatie heeft verschaft die nodig was om de omzetbedragen eenvoudig te kunnen berekenen. Ondanks dat de franchisegever niet zelf de uitgewerkte omzetbedragen heeft genoemd en ondanks dat franchisegever mogelijk zelf niet de opdrachtgever is geweest tot het opstellen van de prognoses, dienen deze prognoses

JURIDISCH

Door: Mr M. Munnik
4 april 2018

LUDWIG & VAN DAM
franchiseadvocaten

Ludwig & Van Dam franchise advocaten is een geheel in franchise- en andere samenwerkingsverbanden gespecialiseerd advocatenkantoor en marktleider sinds 1996 in zijn soort in Nederland.

BEKIJK ORGANISATIE »

Franchisenemer worden?

Zoek hier de formule

Alle branches ▾

Alle eigen middelen ▾

ZOEK

Schrijf u nu in!

Zet de eerste stap naar het ondernemerschap of een nieuwe franchisemanagement baan!

INSCHRIJVEN »

Bestel uw **flyers** voordelig bij De Groot



shop.grootsgedrukt.nl

— ONDERWERPEN —

ONLINE

STRATEGIE

TOEKOMST EN VISIE

JURIDISCH

INTERNATIONAAL

UITBREIDING

te worden gezien als een omzetprognose van de franchisegever.

Omdat bij de omzetprognoses onvoldoende rekening is gehouden met de concurrentie en bovendien een vergelijking is gemaakt met een drietal andere franchisevestigingen welke niet representatief waren voor de bepaling van de omzetprognoses voor franchisenemer, is sprake van een ondeugdelijk vestigingsplaatsonderzoek en derhalve handelt franchisegever onrechtmatig jegens franchisenemer.

Alhoewel er een trend is ontstaan naar aanleiding van het Street-One Arrest waarbij franchisegevers het opstellen van de omzetprognoses uitbesteden aan derden en/of de opdracht tot het opstellen van deze omzetprognoses wordt verstrekt (althans op papier) door de franchisenemer, blijkt dit niet altijd voldoende om aansprakelijkheid te voorkomen.

Kortom, je bent als franchisegever niet zonder meer gevrijwaard van aansprakelijkheid op het moment dat hij via een derde, die de franchisegever niet zelf heeft ingeschakeld, (ondeugdelijke) prognoses aan de franchisenemer ter hand stelt. Een franchisegever dient ook bij het verstrekken van gegevens aan deze derde zorgvuldig te handelen.

mr. M. Munnik
Franchiseadvocaat
[Ludwig & Van Dam Franchise advocaten](#)
munnik@ludwigvandam.nl



Deel deze column



nieuwe
perspectieven

BDO

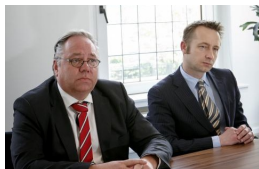


Nieuwe locatie: s.Oliver-vestiging in Sittard

Altijd al gedroomd van een partnership binnen de modewereld? s.Oliver in Sittard is op zoek naar een ondernemer.

NAAR
ADVERTENTIE »

GA NAAR
FORMULE »



Omkering bewijslast bij prognoses door rechter gehonoreerd

De nieuwe Wet Acquisitiefraude blijkt inderdaad relevant voor de franchisebranche.

JURIDISCH



Conflicten en oplossingen in franchiserelaties

Relaties van Franchise+ zijn uitgenodigd voor een gratis themabijeenkomst met als thema "Conflicten en oplossingen binnen franchiserelaties".

17 mei / Leiden

JURIDISCH

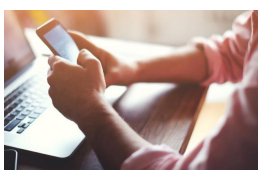


Bekijk ook de video van Elga de Brave, franchiseneemster bij Yarden

En kom meer te weten over hoe het is om franchisenemer bij Yarden te zijn!

FRANCHISENEMERSPORTRET

STARTEN ALS ONDERNEMER



Geen Nederlandse Franchise Code, wel wetgeving over franchising

De Staatssecretaris heeft laten weten dat de Nederlandse Franchise Code niet wettelijk verankerd wordt. Wel zal er...



Niet gerealiseerde prognoses op voorhand misleidend?

De revolutie in franchiseverhoudingen als gevolg van de Wet Acquisitiefraude verdient de nodige (nadere) aandacht....

BUSINESS MODEL

FINANCIEEL

JURIDISCH



Franchisebeurs Onderneem 't!

Op donderdag 19 en vrijdag 20 april 2018 vindt de franchisebeurs Onderneem 't! in Nijkerk plaats.

19 april / Nijkerk

STARTEN ALS
ONDERNEMER



Bezoek gratis de franchisebeurs Onderneem 't!

Op 19 en 20 april vindt de franchisebeurs
Onderneem 't! in Nijkerk plaats. De
franchisebeurs is al 15 jaar dé plek om in één dag
alles te leren over het zelfstandig
ondernemerschap als franchisenemer!

STARTEN ALS ONDERNEMER

F+

Franchise+, de marktplaats voor franchising

Franchise+ is er voor iedereen die iets wil weten over franchising, in contact wil komen met franchisegevers en/of franchisenemers of geïnteresseerd is in het laatste nieuws. [Lees hier de gebruiksvoorwaarden](#) voor deze site.

Vakblad

Vijfmaal per jaar verschijnt het vakblad Franchise+ waarin de vele kanten van franchising worden belicht.

[LEES DE ARTIKELEN »](#)

[INFO OVER
ABONNEMENTEN »](#)

Nieuwsbrief

Naast ons vakblad is de elektronische Franchise+ Nieuwsbrief het toonaangevende medium binnen de franchise-wereld.

AANMELDEN

Franchise+

Eemnesserweg 79, 3743
AG Baarn
Telefoon: 035 - 588 20 53
E-mail:
info@franchiseplus.nl

Kvk nummer: 32080388

[Chat met ons](#)

We zijn online!
Stel direct al uw
vragen!