

Rechtbank verbiedt Domino's eenzijdige rayonverkleining bij verlenging franchiseovereenkomsten

Op 9 januari 2019 is door de rechtbank Rotterdam een vonnis gewezen in een door de Vereniging van Domino's Pizza Franchisenemers en al haar leden (nagenoeg alle franchisenemers van Domino's) gestarte procedure over het verkleinen van beschermde rayons (exclusieve gebieden) bij een verlenging van de franchiseovereenkomst.

Domino's wenst het aantal vestigingen in Nederland fors uit te breiden. Dit heeft zij onder meer willen bewerkstelligen door de exclusieve gebieden van de franchisenemers bij de verlenging van de franchiseovereenkomst te verkleinen. Hierdoor wordt het aantal rayons vergroot en kan Domino's de door haar gewenste groei van het aantal vestigingen realiseren.

De franchisenemers hebben de eenzijdige verkleining van hun exclusieve gebieden niet zonder meer willen accepteren. Het verkleinen van een exclusief gebied kan immers grote gevolgen hebben voor de verdien capaciteit van hun ondernemingen.

Domino's stelde zich op het standpunt dat zij de exclusieve gebieden bij een verlenging mag aanpassen. Zij voert daartoe aan dat dit mag omdat zij in de franchiseovereenkomst heeft opgenomen dat de voorwaarden van de overeenkomst bij een verlenging wezenlijk kunnen worden gewijzigd.

De rechtbank oordeelt echter dat het vastleggen van de omvang van het exclusieve gebied een kernbeding is. Om die reden kan een exclusief gebied niet zonder meer worden gewijzigd bij het verlengen van de franchiseovereenkomst.

Daarnaast acht de rechtbank het van belang dat Domino's de inhoud van de franchiseovereenkomst heeft opgesteld. Dat betekent, aldus de rechtbank, dat eventuele onduidelijkheden in de overeenkomst niet in het nadeel van de franchisenemers mogen worden uitgelegd. Omdat de franchiseovereenkomst

FRANCHISEOVEREENKOMST

JURIDISCH

Door: Mr R.C.W.L. Albers
28 januari 2019

LUDWIG & VAN DAM
franchiseadvocaten

Ludwig & Van Dam franchise advocaten is een geheel in franchise- en andere samenwerkingsverbanden gespecialiseerd advocatenkantoor en marktleider sinds 1996 in zijn soort in Nederland.

BEKIJK ORGANISATIE »

Franchisenemer worden?

Zoek hier de formule

Alle branches ▾

Alle eigen middelen ▾

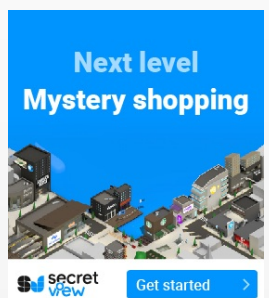
ZOEK

Schrijf u nu in!

Zet de eerste stap naar het ondernemerschap of een nieuwe franchisemanagement baan!

INSCHRIJVEN »

Next level
Mystery shopping



secret view Get started >

— ONDERWERPEN —

BEDRIJFSOVERDRACHT

TOEKOMST EN VISIE

FINANCIËEL

JURIDISCH

INNOVATIE

ARBEIDSZAKEN

niet specifiek bepaalt dat Domino's het exclusief gebied kan aanpassen bij een verlenging, kan deze voor de franchisenemers nadelige uitleg er dan ook niet aan worden gegeven.

Aldus komt de rechtbank tot de conclusie dat Domino's niet gerechtigd is het exclusieve gebied van de franchisenemers bij een verlenging van de franchiseovereenkomst te verkleinen en/of anders in te delen zonder de uitdrukkelijke toestemming van de franchisenemers.

Naast deze specifieke inhoudelijke overwegingen heeft de rechtbank uitdrukkelijk overwogen dat de Vereniging van Domino's Pizza Franchisenemers ontvankelijk is in de door haar ingestelde vorderingen. Dit betekent dat de Vereniging in een gerechtelijke procedure mag optreden namens de bij haar aangesloten franchisenemers. Vergelijkbare franchisenemersverenigingen kunnen zich met de overwegingen van de rechtbank gesterkt voelen om de belangen van hun leden te behartigen.

Mr. R.C.W.L. Albers
Franchiseadvocaat
Ludwig & Van Dam Franchise advocaten
albers@ludwigvandam.nl



[Deel deze column](#)



— MARKTPLAATS —



Ter overname: Size Zero in Zeist

Ter overname aangeboden: volledig ingerichte en pas gerenoveerde salon met een mooi klantenbestand als franchise...

— NIEUWS —



50% meer rechtszaken in franchise

Uit de door Ludwig & Van Dam advocaten gepubliceerde Juridische Franchisestatistiek 2018 blijkt dat er toename is...

— EVENEMENT —



FranchiseFriday

Deze bijeenkomst is speciaal voor kandidaat-franchisenemers die meer informatie willen over franchisen.

1 februari

/ Eemnesserweg 79, Baarn

IN CONTACT MET
50 FRANCHISEFORMULES?
BEZOEK DE **FRANCHISEBEURS**
ONDERNEEM 'T! 2019
KLIK VOOR **GRATIS** KAARTEN

DONDERDAG & VRIJDAG
4/5 APRIL
10.00 - 16.00 UUR
Hart van Holland, Nijkerk
www.ikwordonderneem.nl **ONDERNEEM 'T!**

NAAR
ADVERTENTIE »

JURIDISCH

STARTEN ALS
ONDERNEMER

GA NAAR
FORMULE »

Franchisenemer Yarden uitvaart



Bekijk ook de video van Elga de Brave, franchiseneemster bij Yarden

En kom meer te weten over hoe het is om
franchisenemer bij Yarden te zijn!

FRANCHISENEMERSPORTRET

STARTEN ALS ONDERNEMER

COLUMN

ARTIKEL

EVENEMENT



Hoofdlijnen concept wetsvoorstel franchise

Op 12 december 2018 is
een tweede ambtelijk
concept wetsvoorstel
van de Wet Franchise
gepresenteerd. Een
eerder...



Niet gerealiseerde prognoses op voorhand misleidend?

De revolutie in
franchiseverhoudingen
als gevolg van de Wet
Acquisitiefraude
verdient de nodige
(nadere) aandacht....

BUSINESS MODEL

FINANCIËEL

JURIDISCH



Belcentrale Cursus

Kom naar de
kosteloze, korte en
praktische cursus
VoIP telefonie bij
Belcentrale op ons
kantoor in
Rotterdam.

14 februari / Rotterdam

OPERATIONEEL
MANAGEMENT

F+

Franchise+, de marktplaats voor franchising

Franchise+ is er voor iedereen die iets wil weten over franchising, in contact wil komen met franchisegevers en/of franchisenemers of geïnteresseerd is in het laatste nieuws. Lees onze [algemene voorwaarden](#) en onze [privacy policy](#).

Vakblad

Vijfmaal per jaar
verschijnt het vakblad
Franchise+ waarin de vele
kanten van franchising
worden belicht.

Nieuwsbrief

Naast ons vakblad is de
elektronische Franchise+
Nieuwsbrief het
toonaangevende medium
binnen de franchise-wereld.

Franchise+

Eemnesserweg 79, 3743
AG Baarn
Telefoon: 035 - 588 20 53
E-mail:
info@franchiseplus.nl

LEES DE ARTIKELEN »

E-mailadres

Kvk nummer: 32080388

INFO OVER
ABONNEMENTEN »

Geslacht

Voornaam

Tussenvoegsel

Achternaam

Potentieel Franchisener

AANMELDEN